

## ПАСПОРТ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА) АО «Жилкомхоз»

### ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ энергопринимающих устройств юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей с максимальной мощностью свыше 150 кВт до 670 кВт

**КРУГ ЗАЯВИТЕЛЕЙ:** юридическое, физическое лицо или индивидуальный предприниматель в целях технологического присоединения (далее - ТП) энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 150 кВт и менее 670 кВт (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств).

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА) И ОСНОВАНИЕ ЕЕ ВЗИМАНИЯ:** Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств с максимальной мощностью свыше 150 кВт и менее 670 кВт включительно рассчитывается исходя из величины максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств с применением стандартизированных тарифных ставок, установленных соответствующим уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

**УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА):** заявка на осуществление технологического присоединения в отношении впервые вводимых в эксплуатацию, ранее присоединенных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых увеличивается, а также на случаи, при которых в отношении ранее присоединенных энергопринимающих устройств изменяются категория надежности электроснабжения, точка присоединения, вид производственной деятельности, не влекущие пересмотр величины максимальной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств.

В случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, относящихся к имуществу общего пользования, расположенному в границах территории садоводства или огородничества, заявка на технологическое присоединение этих энергопринимающих устройств подается в сетевую организацию садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом).

В случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, находящихся в жилых помещениях, в том числе расположенных в многоквартирных домах, заявка на технологическое присоединение энергопринимающих устройств подается в сетевую организацию, к объектам электросетевого хозяйства которой присоединены соответствующие жилые помещения, в том числе многоквартирный дом, управляющей организацией (товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом) по решению общего собрания собственников жилых помещений, в соответствии с границей балансовой принадлежности.

Заявка на осуществление технологического присоединения энергопринимающих устройств, находящихся в нежилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах и иных объектах капитального строительства подается в сетевую организацию, к объектам электросетевого хозяйства которой присоединен соответствующий многоквартирный дом или иной объект капитального строительства, собственником такого нежилого помещения или лицом, обладающим иным законным правом на нежилое помещение и имеющим право распоряжения жилым помещением.

В случаях, установленных действующим законодательством, заявитель и сетевая организация оформляют акт согласования технологической и (или) аварийной брони.

На период осуществления мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств с применением постоянной схемы электроснабжения по обращению заявителя с ним может быть заключен договор об осуществлении временного технологического присоединения. Описание данной услуги приведено в соответствующем паспорте услуги (процесса) АО «Жилкомхоз».

**РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА):** технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к сетям АО «Жилкомхоз».

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих гражданам, осуществляющим ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, и иным правообладателям объектов недвижимости, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, осуществляется к сетям сетевой организации непосредственно или с использованием имущества общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества.

**ОБЩИЙ СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА):** В случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от АО «Жилкомхоз» не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики - 4 месяца с даты заключения договора; При несоблюдении всех вышеуказанных условий - 1 год с даты заключения договора (если более короткие сроки не предусмотрены инвестиционной программой АО «Жилкомхоз» или соглашением сторон).

#### **СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ (ПРОЦЕССА):**

№	Этап	Условие этапа	Содержание	Форма предоставления	Срок исполнения	Ссылка на нормативно правовой акт
1	Подача заявки на технологическое присоединение		1.1. Заявитель подает заявку на технологическое присоединение	Письменная форма заявки подается очно через офис обслуживания	Не ограничен	Пункты 8, 10,12 Правил ТП <sup>1</sup> .

<sup>1</sup> Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861

№	Этап	Условие этапа	Содержание	Форма предоставления	Срок исполнения	Ссылка на нормативно правовой акт
				потребителей, либо по средствам почтового отправления. Электронная форма заявки подается через Личный кабинет клиента на сайте.		
		При отсутствии сведений и документов, установленных законодательством	<b>1.2.</b> АО «Жилкомхоз» направляет уведомление заявителю о необходимости в течение 20 рабочих дней с даты получения уведомления предоставить недостающие сведения и/или документы к заявке	Уведомление в письменной форме направляется способом (в т.ч. посредством Личного кабинета), позволяющим подтвердить факт получения, или выдается заявителю в офисе обслуживания потребителей под роспись	3 рабочих дня со дня получения заявки	Пункт 15 Правил ТП
<b>2</b>	Заключение договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	Заявка на ТП и приложенные документы соответствуют Правилам ТП.	<b>2.1.</b> Направление почтой (выдача при очном посещении офиса обслуживания) АО «Жилкомхоз» проекта договора об осуществлении технологического присоединения техническими условиями	Письменная/ электронная форма проекта договора, подписанного со стороны АО «Жилкомхоз» (в т.ч. ЭЦП), направляется способом, позволяющим подтвердить факт получения (в т.ч. посредством Личного кабинета),	20 рабочих дней со дня получения заявки (полного пакета документов)	Пункт 15 Правил ТП

№	Этап	Условие этапа	Содержание	Форма предоставления	Срок исполнения	Ссылка на нормативно правовой акт
				или выдача заявителю в офисе обслуживания потребителей		
		Заявитель согласен с представленным АО «Жилкомхоз» проектом договора и ТУ	<b>2.2.</b> Подписание заявителем двух экземпляров договора ТП (в т.ч. ЭЦП) и направление в АО «Жилкомхоз» (в т.ч. посредством Личного кабинета) или представление в офис обслуживания потребителей одного экземпляра с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего такой договор (если они не были представлены ранее)	Письменная/электронная (посредством Личного кабинета) форма	10 рабочих дней со дня получения заявителем проекта договора. В случае не направления подписанного проекта договора либо мотивированного отказа от его подписания (протокола разногласий) через 30 рабочих дней с даты получения заявителем проекта договора заявка аннулируется.	Пункт 15 Правил ТП
		В случае несогласия заявителя с представленным АО «Жилкомхоз» проектом договора и (или) несоответствия его	<b>2.3.</b> Заявитель направляет в АО «Жилкомхоз» мотивированный отказ от подписания проекта договора с предложением об изменении	Письменная/электронная (посредством Личного кабинета) форма мотивированного отказа (протокол разногласий к договору)	10 рабочих дней со дня получения подписанного ПАО «Россети Центр» проекта договора и технических	Пункт 15 Правил ТП

№	Этап	Условие этапа	Содержание	Форма предоставления	Срок исполнения	Ссылка на нормативно правовой акт
		Правилам	представленного проекта договора и приведении его в соответствие с Правилами (или протокол разногласий к договору)		условий	
		Поступление в адрес АО «Жилкомхоз» от заявителя мотивированного отказа от подписания проекта договора с предложением об изменении представленного проекта договора (или протокол разногласий к договору)	<b>2.4</b> Направление (выдача при очном посещении офиса обслуживания) АО «Жилкомхоз» новой редакции договора об осуществлении технологического присоединения с техническими условиями (или 2 экз. подписанного протокола урегулирования, или 1 экз. протокола разногласий к договору – в случае получения от заявителя протокола разногласий к договору и согласия АО «Жилкомхоз» с его редакцией)	Письменная/электронная (посредством Личного кабинета) форма проекта договора (протокола урегулирования разногласий и протокола разногласий), подписанного со стороны АО «Жилкомхоз», направляется способом, позволяющим подтвердить факт получения, или выдача заявителю в офисе обслуживания потребителей	10 рабочих дней с даты получения от заявителя мотивированного требования о приведении проекта договора в соответствии с Правилами ТП или с даты получения протокола разногласий к договору	Пункт 15 Правил ТП
		Договор подписан сторонами	<b>2.5.</b> АО «Жилкомхоз» направляет в адрес субъекта розничного рынка, указанного в заявке, с которым заявитель намеревается	В письменной или электронной форме	Не позднее 2 рабочих дней с даты заключения договора	Пункт 15 Правил ТП

№	Этап	Условие этапа	Содержание	Форма предоставления	Срок исполнения	Ссылка на нормативно правовой акт
			заключить договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) копию подписанного с заявителем договора и копии представленных заявителем документов			
3	Выполнение сторонами мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных договором	Заключенный договор об осуществлении технологического присоединения	3.1. Оплата услуг по договору об осуществлении технологического присоединения		В соответствии с условиями договора	Пункт 15, 16(4) Правил ТП
			3.2. Выполнение АО «Жилкомхоз» мероприятий, предусмотренных договором	Акт допуска в эксплуатацию прибора учета в письменной форме	В соответствии с условиями договора	
			3.3. Выполнение заявителем мероприятий, предусмотренных договором		В соответствии с условиями договора	
			3.4. Направление заявителем уведомления в АО «Жилкомхоз» о выполнении технических условий с необходимым пакетом документов	Письменная /электронная (посредством Личного кабинета) форма	После выполнения технических условий	
4	Проверка выполнения технических	Направление заявителем в АО «Жилкомхоз»	4.1. Проверка соответствия технических решений,	Акт о выполнении технических условий, при	В течение 10 календарных дней со дня	Пункты 83-89 Правил ТП

№	Этап	Условие этапа	Содержание	Форма предоставления	Срок исполнения	Ссылка на нормативно правовой акт
	условий	уведомления о выполнении технических условий	параметров оборудования (устройств) и проведенных мероприятий требованиям техническим условиям.	наличия замечаний – перечень замечаний. Выдаются заявителю под роспись.	получения от заявителя уведомления	
		В случае невыполнения заявителем требований технических условий. Получение от заявителя АО «Жилкомхоз» уведомления об устранении замечаний по выполнению технических условий	<b>4.2.</b> Повторная проверка соответствия технических решений, параметров оборудования (устройств) и проведенных мероприятий требованиям техническим условиям	Акт о выполнении технических условий. при наличии замечаний – перечень замечаний. Выдаются заявителю под роспись.	Не позднее 3 рабочих дней после получения от заявителя уведомления об устранении замечаний	Пункт 89 Правил ТП Раздел X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии <sup>2</sup>
		В случаях присоединения по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно. Наличие подписанного	<b>4.3.</b> Заявитель направляет в адрес органа федерального государственного энергетического надзора уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию объектов	Письменное уведомление способом, позволяющим установить дату отправки и получения уведомления	В течение 5 календарных дней со дня оформления Акта о выполнении технических условий.	Пункты 18(1) - 18(4) Правил ТП

<sup>2</sup> Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденные постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442

№	Этап	Условие этапа	Содержание	Форма предоставления	Срок исполнения	Ссылка на нормативно правовой акт
		сторонами Акт о выполнении технических условий.				
		Выполненные заявителем мероприятия соответствуют техническим условиям	<b>4.5.</b> Подготовка и выдача заявителю Акта о выполнении технических условий в 2 экземплярах	Акт о выполнении технических условий в письменной форме направляется способом, позволяющим подтвердить факт получения, или выдается заявителю в офисе обслуживания потребителей под роспись	В день проведения осмотра – при ТП до 20кВ, по 3 категории надежности; В течение 3 календарных дней после проведения осмотра	Пункт 88 Правил ТП
		Предоставление заявителем акта о выполнении технических условий для подписания	<b>4.6.</b> Заявитель возвращает в АО «Жилкомхоз» один экземпляр подписанного со своей стороны акта о выполнении технических условий	Подписанный заявителем Акт о выполнении технических условий в письменной форме в 1 экземпляре	В течение 5 календарных дней со дня получения заявителем для подписания акта о выполнении технических условий	Пункт 88 Правил ТП
<b>5</b>	Присоединение объектов заявителя к электрическим сетям	Подписанные сторонами акты о выполнении технических условий, о допуске приборов учета в эксплуатацию	<b>5.1</b> Фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении		В соответствии с условиями договора	Пункты 7, 18 Правил ТП



№	Этап	Условие этапа	Содержание	Форма предоставления	Срок исполнения	Ссылка на нормативно правовой акт
			"включено").			
			<b>5.2.</b> Оформление и направление (выдача) заявителю: Акта об осуществлении технологического присоединения.	Подписанный со стороны АО «Жилкомхоз» Акт об осуществлении ТП в письменной форме направляется способом, позволяющим подтвердить факт получения, или выдается заявителю в офисе обслуживания под роспись	В течение 3 рабочих дней со дня фактического присоединения	Пункт 19 Правил ТП
		Подписанный сторонами Акт об осуществлении технологического присоединения	<b>5.3.</b> Направление АО «Жилкомхоз» с подписанного с заявителем копии акта в энергосбытовую организацию	В письменной или электронной форме	В течение 2 рабочих дней после предоставления подписанных заявителем актов в АО «Жилкомхоз»	Пункт 19 (1) Правил ТП

### КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАПРАВЛЕНИЯ ОБРАЩЕНИЙ:

Телефонный номер АО «Жилкомхоз»: 8 (48334) 3-11-30

Адрес электронной почты АО «Жилкомхоз»: [admin@zhukgkh.org](mailto:admin@zhukgkh.org); [ptosvet@mail.ru](mailto:ptosvet@mail.ru)