

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: ЭТП utp.sberbank-astr.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

## **Договор подряда № 499**

г. Жуковка

"26" ноября 2020 г.

Акционерное общество «Жилкомхоз» (АО «Жилкомхоз»), далее именуемое "Заказчик", в лице Генерального директора Гайда Игоря Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСервис» (ООО «ЭнергоСервис»), далее именуемое "Подрядчик", в лице Управляющего ИП Шестакова А.А. (ОГРНИП 31632560076861, ИНН 320202705830), действующего на основании Договора доверительного управления б/н от 29.06.2016г. с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) в соответствии с законодательством Российской Федерации, на основании Протокола закупочной комиссии № 32009649935-1 от 17.11.2020г. о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1. Подрядчик обязуется в соответствии с Техническим заданием Заказчика (Приложение № 1 к настоящему договору), выполнить замену масляных выключателей на вакуумные выключатели на РП-1, 10 кВ г.Жуковка с реконструкцией ячейки и вакуумных выключателей 10 кВ в количестве 2 (двух) штук, яч.2 реконструкцию схемы оперативного тока, реконструкцию цепей управления и автоматики, согласно перечню работ, указанному в локальных сметных расчетах, включая возможные работы, определенно в них не упомянутые, но необходимые для полного завершения работы и нормальной эксплуатации объекта. Для производства работ Подрядчик использует собственные сертифицированные материалы, оборудование и инструменты. Заказчик, в свою очередь обязуется принять выполненные Подрядчиком работы и произвести их оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Подрядчик выполняет работу на РП-1 ф.1024; ф.1030 по адресу: Брянская обл., г. Жуковка.

### **2. Качество работы и гарантийный срок**

2.1. Качество выполненной работы должно соответствовать всем обязательным требованиям, установленным нормативно-техническими документами, а также требованиям, установленным Техническим заданием Заказчика.

Стадии проведения работ, характеристика, объем, условия и требования к выполнению, порядок сдачи-приемки и результат выполненной работы должны соответствовать условиям Технического задания.

#### **2.2. Гарантийный срок:**

2.2.1. На результат работы, включая монтажные, пусконаладочные работы, материалы и оборудование, стороны установили гарантийный срок продолжительностью 36 месяцев с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: УТП ulp.sberbank-ast.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

Договор подряда № \_\_\_\_\_

2.2.2. Гарантийный срок продлевается на период, в течение которого Заказчик не мог пользоваться результатом работы из-за обнаруженных в нем недостатков, при условии, что Подрядчик был письменно извещен Заказчиком об обнаружении недостатков в разумный срок.

2.2.3. Гарантия качества распространяется на все, что составляет результат работы, если иное не предусмотрено законом.

2.3. В случае предъявления Заказчиком требования о безвозмездном устранении недостатков выполненной работы согласно п. 1 ст. 723 ГК РФ они должны быть устранены Подрядчиком в срок установленный Заказчиком исчисляемый с момента получения этого требования.

2.4. Заказчик вправе устранять недостатки выполненной Подрядчиком работы самостоятельно или с привлечением третьих лиц и требовать от Подрядчика возмещения расходов на их устранение.

Подрядчик обязан добровольно возместить расходы Заказчика на устранение недостатков выполненной работы в срок установленный Заказчиком. Расходы подлежат возмещению при условии представления Заказчиком подтверждающих их документов.

### 3. Цена работы и порядок оплаты

3.1. Стоимость работ, определенных Техническим заданием и локальными сметными расчетами, указанными в п.1.1., составляет 1 160 000 руб. 00 коп. (один миллион сто шестьдесят тысяч руб.00 коп.), с учетом НДС 20%.

Стоимость работ включает все расходы, связанные с выполнением работ по договору, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

3.2. Цена является твердой и изменению не подлежит.

3.3. Заказчик обязуется оплатить выполненную работу по факту выполнения после подписания сторонами акта приема-передачи в течение 6 (шести) месяцев с момента подписания акта приемки выполненной работы и получения счета-фактуры.

3.4. Подрядчик не имеет права на получение с Заказчика процентов, предусмотренных п. 1 ст. 317.1 ГК РФ, за пользование суммой отсрочки (рассрочки) оплаты.

3.5. Расчеты по Договору осуществляются в рублях в безналичном порядке платежными поручениями.

3.6. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент зачисления денежных средств на счет банка Подрядчика.

### 4. Сроки и условия выполнения работы

4.1. Подрядчик обязуется выполнить работу, предусмотренную Договором, в следующие сроки:

Начало – с момента подписания договора.

Окончание – не позднее 30.12.2020 г. Возможно досрочное выполнение работ.

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: УТП ulp.sberbank-ast.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

Договор подряда № \_\_\_\_

4.2. Необходимые материалы, комплектующие, приспособления, инструмент для выполнения работ приобретаются Подрядчиком самостоятельно. Оборудование и материалы, используемые при выполнении работ, должны быть сертифицированы и соответствовать техническим требованиям.

4.3. Контроль за выполнением работы:

4.3.1. Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество выполняемой Подрядчиком работы, не вмешиваясь в его деятельность.

4.3.2. Данный контроль Заказчик вправе осуществлять в следующих формах:

- посредством запроса у Подрядчика сведений и документов;
- путем непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы.

4.3.3. Подрядчик обязан отвечать на письменные запросы Заказчика о предоставлении сведений и документов в течение трех дней после получения запросов.

4.3.4. Заказчик обязан известить Подрядчика о проведении непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы за один день до ее проведения.

4.3.5. Стороны назначают лиц, ответственных за такой контроль, о чем уведомляют друг друга.

4.3.6. Если при проведении осмотра и проверки выполняемой работы Заказчиком выявлены нарушения, стороны составляют и подписывают акт, в котором должны быть отражены эти нарушения.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и иного предоставленного Подрядчиком имущества несет Подрядчик.

4.5. Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ третьих лиц (субподрядные организации). В случае привлечения Подрядчиком к работам субподрядчиков, Подрядчик обязан нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

4.6. Подрядчик обязуется не передавать третьим лицам ни полностью, ни частично свои обязательства по настоящему договору без предварительного письменного согласия со стороны Заказчика и в любом случае нести ответственность за результат работы этих лиц перед Заказчиком.

4.7. Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

4.8. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и в случае неисполнения Подрядчиком в назначенный срок этого требования

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: УТП utp.sberbank-astr.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

Договор подряда № \_\_\_\_\_

отказаться от Договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

## 5. Приемка выполненной работы

5.1. Заказчик обязуется осуществить с участием Подрядчика приемку результата работы (осмотр, проверку и принятие) в течение пяти рабочих дней после получения извещения от Подрядчика о готовности результата работы к сдаче.

5.2. При обнаружении в ходе приёмки недостатков результата работы составляется акт о недостатках, подписываемый обеими сторонами. В акте должны быть указаны перечень выявленных недостатков и сроки их устранения.

5.3. При уклонении Заказчика от принятия выполненной работы Подрядчик не вправе продавать результат работы в порядке, предусмотренном п. 6 ст. 720 ГК РФ.

5.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

## 6. Ответственность сторон

6.1. Лицо, права которого нарушены, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

6.2. Уплата неустойки Подрядчиком:

6.2.1. В случае просрочки выполнения работы Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком пени в размере 1/300 ключевой ставки Центробанка России на день уплаты от цены договора за каждый день просрочки.

6.2.2. В случае выявления в течение гарантийного срока невозможности использовать результат работ в связи с их ненадлежащим качеством Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком штрафа в размере 10 000 руб. за каждый случай.

6.2.3. В случае просрочки устранения недостатков в выполненной работе Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком неустойки за каждый день просрочки в размере 1/300 ключевой ставки Центробанка России на день уплаты от цены по договору.

6.3. Каждая из сторон вправе потребовать взыскания с другой стороны убытков в полной сумме сверх неустойки (штрафная неустойка).

## 7. Изменение и расторжение договора

7.1. Стороны вправе в любое время изменить либо расторгнуть Договор по взаимному соглашению.

7.2. Подрядчик не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии со ст. 719 ГК РФ.

## 8. Разрешение споров

8.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров:

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: УТП utp.sberbank-astr.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

Договор подряда № \_\_\_\_\_

8.1.1. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

8.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

8.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 10 календарных дней с момента получения претензии.

8.1.4. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение Арбитражного суда по истечении 30 календарных дней со дня направления претензии.

8.2. Все споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Брянской области в соответствии с правилами подсудности, установленными законом.

## 9. Заключительные положения

9.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения и действует до "30" июня 2021 г.

9.2. Направление юридически значимых сообщений:

9.2.1. Если иное не предусмотрено законом, заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает наступление гражданско-правовых последствий для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

9.2.2. Юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, считаются полученными юридическим лицом, даже если оно не находится по указанному адресу.

9.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: ЭТП utp.sberbank-astr.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

Договор подряда № \_\_\_\_\_

## 10. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик	Подрядчик
<b>АО «Жилкомхоз»</b> Почтовый адрес: 242700 Россия, Брянская обл., г. Жуковка, ул. Ленина 44а, Телефон / факс: (48334) 3-16-65 Электронная почта: E-mail: <a href="mailto:admin@zhukgkh.org">admin@zhukgkh.org</a> ОГРН: 1123256005333 ИНН: 3243502569 КПП: 324501001 Р/с: 407028102075000000095 в ПАО «МИнБанк» К/с: 301018103000000000600 БИК: 044525600	<b>ООО «ЭнергоСервис»</b> Почтовый адрес: Брянская обл., д. Добрунь, ул. им. С.А.Халаева ОГРН: 1133256002780 ИНН: 3245510950 КПП: 324501001 Р/с: 40702810002000004256 в ПАО «Промсвязьбанк» г. Ярославль К/с: 301018103000000000760 БИК: 047888760
от имени Заказчика: Генеральный директор _____/И.М.Гайда/ М.П.	от имени Подрядчика: Управляющий _____/А.А.Шестаков/ М.П.

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: ЭТП utp.sberbank-astr.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

**Приложение № 1 к договору подряда  
№ 499 от 26.11.2020г.**

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ: на замена масляных выключателей на вакуумные выключатели

### 1. Общие сведения о работе.

1.1 **Предмет закупки:** выполнение работ по замене масляных выключателей на вакуумные выключатели.

1.2 **Адрес расположения объекта:** Брянская область, г. Жуковка, (РП- 1 Ф.1024; ф.1030)

1.3. **Сроки выполнения работ:** С момента подписания договора 30 дней.

### 2. Основные характеристики работы

2.1 **Основание для выполнения работ:** повышение надёжности электроснабжения потребителей и повышение электробезопасности электротехнического персонала, обслуживающего РП-1.

2.2 **Основные нормативно-технические документы, определяющие общие требования к проектной документации:**

- «Правила устройства электроустановок» (действующие редакции 6-ого и 7-ого изд.), утвержденные Приказом Министерства энергетики РФ от 09.06.2006 г. № 204, (далее - ПУЭ)
- «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок», утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24.06.2013 г. № 328н (с изменениями на 15 ноября 2018 года), (далее ПОТЭУ);
- «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей», утвержденные Приказом Министерства энергетики РФ от 13.01.2003 г. № 6(с изменениями на 13 сентября 2018 года) (далее - ПТЭЭП);

Таблица 1

### Основные характеристики объекта:

Показатель	Значение
Номинальное напряжение	10 кВ
Тип схемы РУ	РУ-10кВ одиночная секционированная система шин
Количество источников питания	2
Тип ячеек РУ-10кВ	КСО- 272

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: УТП utp.sberbank-asl.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

Реконструируемые ячейки	2
Год постройки	1969

### 2.3. Стадии проведения работ:

- Демонтажные работы;
- Проведение закупки необходимого оборудования;
- Выполнение электромонтажных работ;
- Выполнение пусконаладочных работ.

**2.4. Объем и виды работ:** Выполнить замену масляных выключателей на вакуумные выключатели на РП-1, 10 кВ г. Жуковка с реконструкцией ячейки и вакуумных выключателей 10 кВ в количестве 2 (двух) штук, яч.2 реконструкцию схемы оперативного тока, реконструкцию цепей управления и автоматики.

Установить необходимое оборудования адаптации.

Результатом работ должна быть замена масляных выключателей на вакуумные на РП- 1 на напряжение 10 кВ, установка микропроцессорной релейной защиты с проведением всех необходимых ПНР и опробований в ячейке:

### 3. Условия выполнения работ.

- 3.1 Работы должны быть полностью завершены.
- 3.2 Работы выполняются в соответствии со сметой.
- 3.3 Сопутствующие работы (транспортные, командировочные, работы по организации подъездов, охранные и др.) должны выполняться силами Подрядчика.
- 3.4 Персонал Подрядчика не должен иметь медицинских противопоказаний для оказания данного вида услуг.
- 3.5 Необходимые материалы, комплектующие, приспособления, инструмент для выполнения работ приобретаются Подрядчиком самостоятельно. Оборудование, используемые при оказании услуг, должны быть сертифицированы.
- 3.6 Всё демонтированное оборудование должно быть сдано на склад Заказчика.
- 3.7 Работы проводятся в действующих электроустановках. Контроль и ответственность за соблюдение действующих правил безопасности персоналом Подрядчика и привлеченных им субподрядных организаций, при проведении строительно-монтажных работ возлагается на подрядную организацию в соответствии с ПОТЭЭ.
- 3.8 Требования к Подрядчику:
  - 3.8.1 Для выполнения данных работ Подрядчик должен иметь опыт работы по выполнению реконструкции и монтажу силового оборудования в ТП в течение последних 5 (пяти) лет.
  - 3.8.2 В штате Подрядчика должен быть персонал, имеющий квалификационный разряд не ниже рекомендованного ЕТКС для данного вида работ. Наличие ИТР и специалистов с опытом работы в соответствующей сфере, не менее 3



Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: УТП utp.sberbank-as.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

(трех) лет, аттестованными и имеющими удостоверение установленного образца.

3.8.3 Подрядчик должен быть укомплектован: оборудованием, приспособлениями, средствами защиты, инструментом необходимыми для выполнения данного вида работ.

3.9. В случаях нанесения ущерба, причинения вреда здоровью людей, связанных с проведением работ по договору, Подрядчик несет ответственность в установленном законом порядке в полном объеме. Подрядчик возмещает ущерб, причиненный заказчику либо третьим лицам в процессе производства работ.

3.10. При выполнении работ Подрядчик должен назначить своего представителя, который уполномочен вести переговоры с Заказчиком для решения, возникающих в ходе выполнения работ вопросов, а также подписывать техническую документацию.

3.11. В случае форс-мажорных обстоятельств, замедляющих ход работ против установленного срока, Подрядчик обязан незамедлительно поставить в известность Заказчика.

3.12. Подрядчик вправе запрашивать необходимые для выполнения работ технические и иные данные у Заказчика, без которых выполнение работ по контракту является невозможным.

3.13. Подрядчик, в соответствии со ст. 3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ дает свое согласие на совершение определенных действий (обработка, хранение), необходимых для выполнения работы, в отношении своих персональных данных, персональных данных своих работников (потенциального контрагента)/контрагента/планируемых к привлечению субконтрагентов и их собственников (участников, учредителей, акционеров), в том числе конечных бенефициаров (фамилия, имя, отчество; серия и номер документа, удостоверяющего личность; ИНН (участников, учредителей, акционеров), в том числе с использованием информационных систем, а также на представление указанной информации в уполномоченные государственные органы (Минэнерго России, Росфинмониторинг России, ФНС России) и подтверждает, что получил согласие на обработку персональных данных от всех своих собственников (участников, учредителей, акционеров) и бенефициаров.

3.14. Подрядчик обязуется представлять Заказчику:

- информацию об изменении состава собственников Подрядчика (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами - состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Подрядчика; информацию о составе собственников (состав участников; в отношении участников, являющимися юридическими лицами - состава их участников и т.д.) привлекаемых субподрядчиков Подрядчика. Информация представляется не позднее 3-х календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами, посредством направления их факсимильной связью, а также способом, позволяющим подтвердить дату получения.

Кроме того, Подрядчик принимает на себя обязанность по получению согласия на обработку персональных данных вышеуказанных лиц.

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: УТП utp.sberbank-asl.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

#### 4. Требования к выполнению работ.

4.1 Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода производства СМР в соответствии СНИП и передает ее заказчику в полном объеме по завершению работ.

4.2 Подрядчик принимает на себя обязательство:

- производство и качество всех видов работ в полном соответствии утвержденной сметной документацией, строительными нормами и правилами, а также другими действующими нормативными документами;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

- установку нового оборудования для выполнения работ на объекте;

- произвести индивидуальное испытание смонтированного оборудования и принять участие в его комплексном опробовании в присутствии представителя Заказчика.

- предоставить Заказчику акты смонтированного оборудования и акты приема-передачи смонтированного оборудования.

- обеспечить надлежащую охрану материалов, оборудования и другого имущества на территории участков под строительство объекта до полного завершения работ и их приемки Заказчиком.

- осуществлять уборку объекта и прилегающей территории и по окончании работ в 5-ти дневный срок со дня подписания акта рабочей комиссии о приемке объекта вывезти за пределы участков принадлежащие Подрядчику строительные материалы, машины, оборудование и другое имущество, а также строительный мусор.

- безвозмездно исправить по требованию Заказчика, все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившие качество работ, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента вручения в письменном виде Заказчиком соответствующего требования Подрядчику.

4.3. Подрядчик информирует Заказчика о ходе выполнения работ, устраняет выявленные заказчиком нарушения, дефекты, недостатки в работе в сроки, согласованные с Заказчиком.

4.4. В случае выявления объемов работ, а также материалов, не учтенных Заказчиком при формировании технического задания, но необходимых для завершения полного комплекса работ в соответствии с предметом закупки, данные работы должны быть выполнены Подрядчиком в соответствии с условиями документации о закупке и в пределах цены контракта.

4.5. Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ третьих лиц (субподрядные организации). В случае привлечения Подрядчиком к работам субподрядчиков, Подрядчик обязан нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

4.6. Подрядчик обязуется не передавать третьим лицам ни полностью, ни

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: УТП utp.sberbank-asl.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

частично свои обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия со стороны Заказчика и в любом случае нести ответственность за результат работы этих лиц перед Заказчиком.

- 4.7. Подрядчик несет ответственность за все нарушения, допущенные им при производстве работ на объектах с возмещением всех штрафных санкций, предъявленных контролируемыми органами. Устраняет эти нарушения предъявлением, контролирующим органам документов, подтверждающий факт устранения этих нарушений.
- 4.8. Подрядчик должен разработать, согласовать с Заказчиком и выполнить комплекс
- 4. организационно-технических, подготовительных мероприятий в соответствии с СП 76.13330.2016 Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85; СП 77.13330.2016 Системы автоматизации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85; СП 112.13330.2011 Пожарная безопасность зданий и сооружений (с Изменениями N 1, 2), требованиями актов испытаний, в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок», «Правил устройств электроустановок» 2003г., «Правил эксплуатации электроустановок потребителей».**
- 4.9. Гарантия качества выполняемых работ составляет не менее 36 месяцев с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.
- 4.10. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации Объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаружения дефектов и недоделок Заказчик делает об этом отметку в данном Акте и вправе провести независимую экспертизу, по заключению которой виновная сторона обязана возместить убытки, причиненные устранением таких недостатков.
- 4.11. Подрядчик обязуется не использовать какие-либо документы, поступившие от Заказчика, или иную поступившую от него информацию, кроме как в целях реализации настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Заказчика.

## **5. Порядок и условия расчётов с Подрядчиком.**

5.1 Подрядчик предъявляет сдаточную документацию в соответствии с законодательством РФ в установленные и согласованные с Заказчиком, сроки.

5.2 Заказчик осуществляет приемку оборудования с подписанием технического акта подтверждающего сроки и качество выполненных работ. В случае ухудшения характеристик оборудования или при выявлении дефектов, ограничивающих его работу, Подрядчик должен за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки устранить замечания.

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: УТП utp.sberbank-astr.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

5.3 Подрядчик готовит и представляет заказчику в течение 3-х дней после окончания работ, следующие документы:

- Паспорта на установленное оборудование
- Акты выполнения СМР
- Акты скрытых работ
- Протоколы и акты испытаний оборудования
- Акты комплексного опробывания оборудования

5.5. Заказчик рассматривает предоставленные сдаточные документы в течении 10 рабочих дней и подписывает акты выполненных работ. При отказе от подписания акта сдачи-приемки кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте сдачи-приемки. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте сдачи-приемки либо для этого составляется отдельный документ.

5.6. В случае выявления в ходе выполнения работы дополнительных объемов работ, влекущих увеличение сметной стоимости, Подрядчик должен завершить работу в пределах стоимости договора.

5.7. Оплата оказанных услуг осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании подписанного сторонами акта сдачи-приемки услуг и счета-фактуры.

5.8. Срок оплаты оказанных услуг в течение 6 месяцев (до 30.06.2021г.) со дня вручения Подрядчиком счета-фактуры. Заказчик имеет право на досрочное исполнение обязательств по осуществлению платежей за оказанные услуги.

Данные электронной подписи (от Заказчика)		Данные электронной подписи (от Поставщика)	
Владелец: Гайда Игорь Михайлович		Владелец: Шестаков Андрей Анатольевич	
Организация: АО "ЖИЛКОМХОЗ" (ИНН 3243502569, КПП 324501001)		Организация: ООО "ЭНЕРГОСЕРВИС" (ИНН 3245510950, КПП 324501001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 017D27CD0083AB2C8840FA224AF06793BC Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 19.03.2020 15:21 (МСК) - 08.02.2021 14:12 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02D5385F00FFAB98BC4241BB28B6DF2731 Удостоверяющий центр: Общество с ограниченной ответственностью Сертум-Про Срок действия: 21.07.2020 08:41 (МСК) - 21.10.2021 08:44 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: ЭТП utp.sberbank-astr.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 499 Дата подписания: 27.11.2020	

Заказчик	Подрядчик
<b>АО «Жилкомхоз»</b> Почтовый адрес: 242700 Россия, Брянская обл., г. Жуковка, ул. Ленина 44а, Телефон / факс: (48334) 3-16-65 Электронная почта: E-mail: <a href="mailto:admin@zhukgkh.org">admin@zhukgkh.org</a> ОГРН: 1123256005333 ИНН: 3243502569 КПП: 324501001 Р/с: 407028102075000000095 в ПАО «МИНБанк» К/с: 301018103000000000600 БИК: 044525600	<b>ООО «ЭнергоСервис»</b> Почтовый адрес: Брянская обл., д. Добрунь, ул. им. С.А.Халаева ОГРН: 1133256002780 ИНН: 3245510950 КПП: 324501001 Р/с: 40702810002000004256 в ПАО «Промсвязьбанк» г. Ярославль К/с: 301018103000000000760 БИК: 047888760
от имени Заказчика: Генеральный директор  _____/И.М.Гайда/ М.П.	от имени Подрядчика: Управляющий  _____/А.А.Шестаков/ М.П.