Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

Приложение 2
к приказу Федеральной службы по тарифам
от 24 октября 2014 г. № 1831-э

Раскрытие информации о структуре и объемах затрат на оказание услуг по передаче электрической энергии сетевыми организациями, регулирование деятельности которых осуществляется методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки

Наименование организации: АО "Жилкомхоз"
ИНН: 3243502569
КПП: 324501001
Долгосрочный период регулирования: 2020 — 2024 гг.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2022 Год		Приме-чание[3]
			план[1]	факт[2]	
I	Структура затрат	X	X	X	X
1	Необходимая валовая выручка на содержание	тыс. руб.	42386,67	42386,67	
1.1	Подконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	27521,55	27741,92	
1.1.1	Материальные расходы, всего	тыс. руб.	3526,73	6813,22	Увеличение потребности в материалах
1.1.1.1	в том числе на сырье, материалы, запасные части, инструмент, топливо	тыс. руб.	3360,47	6683,34	Увеличение потребности в материалах
1.1.1.2	на ремонт	тыс. руб.			
1.1.1.3	в том числе на работы и услуги производственного характера (в том числе услуги сторонних организаций по содержанию сетей и распределительных устройств)	тыс. руб.			
1.1.1.3.1	в том числе на ремонт	тыс. руб.			
1.1.2	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	21241,27	19975,2	
1.1.2.1	в том числе на ремонт	тыс. руб.			
1.1.3	Прочие подконтрольные расходы (с расшифровкой)	тыс. руб.	2306,16	718,46	вследствии роста неподконтрольных расходов необходимо было снизить прочие подконтрольные расходы
1.1.3.1	в том числе прибыль на социальное развитие (включая социальные выплаты)	тыс. руб.			
1.1.3.2	в том числе транспортные услуги	тыс. руб.			
1.1.3.3	в том числе прочие расходы (с расшифровкой)[4]	тыс. руб.			
1.1.4	Расходы на обслуживание операционных заемных средств в составе подконтрольных расходов	тыс. руб.			
1.1.5	Расходы из прибыли в составе подконтрольных расходов	тыс. руб.	447,40	235,04	экономия средств
	Неподконтрольные расходы, включенные				

Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

1.2	в НВВ, всего	тыс. руб.	16331,60	17104,34	
1.2.1	Оплата услуг ОАО «ФСК ЕЭС»	тыс. руб.			
1.2.2	Расходы на оплату технологического присоединения к сетям смежной сетевой организации	тыс. руб.			
1.2.3	Плата за аренду имущества	тыс. руб.			
1.2.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	6414,86	6032,51	
1.2.5	расходы на возврат и обслуживание долгосрочных заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений	тыс. руб.			

Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

1.2.6	амортизация	тыс. руб.	2106,00	2877,22	ввод основных средств
1.2.7	прибыль на капитальные вложения	тыс. руб.	3849,00	3849,00	
1.2.8	налог на прибыль	тыс. руб.	237,76	141,65	уменьшение прибыли
1.2.9	прочие налоги	тыс. руб.	177,70	222,54	увеличение налога на имущество за счет ввода новых объектов
1.2.10	Расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включенные в плату за технологическое присоединение	тыс. руб.	2051,67	1278,16	расчет плана произведен по стандартизированным ставкам, фактически затрат произведено меньше
1.2.10.1	Справочно: «Количество льготных технологических присоединений»	ед.	66	100	рост спроса на подлючение к эл. сетям
1.2.11	Средства, подлежащие дополнительному учету по результатам вступивших в законную силу решений суда, решений ФСТ России, принятых по итогам рассмотрения разногласий или досудебного урегулирования споров, решения ФСТ России об отмене решения регулирующего органа, принятого им с превышением полномочий (предписания)	тыс. руб.			
1.2.12	прочие неподконтрольные расходы (с расшифровкой)	тыс. руб.	1494,61	2703,26	превышение факта за счет непредвиденных расходов на внесение сведений о границах ЗОУИТ в ЕГРН
1.3	недополученный по независящим причинам доход (+) / избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования (–)	тыс. руб.	-1466,48	0,00	
II	Справочно: расходы на ремонт, всего (пункт 1.1.1.2+пункт 1.1.2.1+пункт 1.1.3.1)	тыс. руб.			
III	Необходимая валовая выручка на оплату технологического расхода (потерь) электроэнергии	тыс. руб.	21628,7	21930,47	
1.1	Справочно: Объем технологических потерь	МВт·ч	6,4598	6,7617	
1.2	Справочно: Цена покупки электрической энергии сетевой организацией в целях компенсации технологического расхода электрической энергии	тыс. руб.	3348,20	3243,34	
IV	Натуральные (количественные) показатели, используемые при определении структуры и объемов затрат на оказание услуг по передаче электрической энергии сетевыми организациями	X	X	X	X
1	общее количество точек подключения на конец года	шт.	8357	8260	
2	Трансформаторная мощность подстанций, всего	МВа	29,35	31,693	
2.n	в том числе трансформаторная мощность подстанций на i уровне напряжения СН2	МВа	29,35	31,693	
3	Количество условных единиц по линиям электропередач, всего	у. е.	636,60	644,67	
	в том числе количество условных единиц по				

Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

3.n	линиям электропередач на i уровне напряжения, в т.ч. СН 2 НН	у. е.	 176,43 460,17	 177,1 467,57	
4	Количество условных единиц по подстанциям, всего	у. е.	658,20	674,60	
4.n	в том числе количество условных единиц по подстанциям на i уровне напряжения СН2	у. е.	658,20	674,60	
5	Длина линий электропередач, всего	км	310,85	314,98	
5.n	в том числе длина линий электропередач на i уровне напряжения в т.ч. СН 2 НН	км	 79,96 230,89	 80,16 234,82	
6	Доля кабельных линий электропередач	%	30,25	30,53	
7	Ввод в эксплуатацию новых объектов электро-сетевого комплекса на конец года	тыс. руб.	934,7	685,83	покупка трансформатора с меньшей стоимостью
7.1	в том числе за счет платы за технологическое присоединение	тыс. руб.	0	0	

Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

8	норматив технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленный Минэнерго России[5]	%	16,667	X	X

Примечание:

[1] В случае определения плановых значений показателей органами исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии в столбце <план> указываются соответствующие значения. Плановые значения составляющих подконтрольных расходов раскрываются в отношении расходов, учтенных регулирующим органом на первый год долгосрочного периода регулирования.

[2] Информация о фактических затратах на оказание регулируемых услуг заполняется на основании данных раздельного учета расходов по регулируемым видам деятельности.

[3] При наличии отклонений фактических значений показателей от плановых значений более чем на 15 процентов в столбце <Примечание> указываются причины их возникновения.

[4] В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178.

[5] В соответствии с пунктом 4.2.14.8. Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2008 № 400.