* **Об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (работ, услуг) субъектами естественных монополий, и (или) об условиях договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с указанием типовых форм договоров об оказании услуг по передаче электрической энергии, типовых договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям и источника официального опубликования нормативного правового акта, регулирующего условия этих договоров.**

Основание: Постановление Правительства РФ от 1 марта 2011 года №129 «О внесении изменений в правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям».

Типовой договор на технологическое присоединение для физических лиц:

ДОГОВОР №20

**об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств**

**к электрическим сетям**

г. Жуковка « » 2014 г.

Открытое акционерное общество «Жилкомхоз», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице генерального директора Гайда Игоря Михайловича,действующего на основании Устава, с одной стороны, и Борисова Валентина Ивановна, именуемая в дальнейшем «Заявитель», паспорт 15 02 781342, выдан 13.11.2002 г. ОВД Жуковского района Брянской области, именуемая в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1.По настоящему Договору Сетевая организация осуществляет выполнение мероприятий по технологическому присоединению к своим электрическим сетям энергопринимающих устройств Заявителя, характеризующихся следующими признаками:

* Уровень напряжения: **0,220 кВ ±10%**
* Присоединяемая максимальная мощность: **4 кВт**
* Категория надежности: **3**

Услуги по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Сетевая организация обязуется оказать на основании поданной заявки Заявителем.

Технологическое присоединение осуществляется для передачи электроэнергии к: **гаражу, расположенному по адресу г. Жуковка, ул. Краснослободская, 117.**

1.2.Мероприятия по технологическому присоединению, осуществляемые Сторонами (далее - Услуга), включают в себя:

* подготовка и выдача технических условий;
* выполнение технических условий Сторонами;
* проверка Сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий и оформление документа, подтверждающего выполнение Заявителем технических условий;
* получение разрешения Сетевой организации на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя.
* осуществление фактических действий по присоединению энергопринимающих устройств.

1.3.Неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1) являются технические условия технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации (далее - Технические условия), определяющие технические мероприятия, выполнение которых необходимо для присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации и обеспечения работы этих устройств, а также сроки выполнения указанных мероприятий.

Заявитель не вправе приступать к выполнению работ указанных в Технических условиях до заключения настоящего договора.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

1.4. По окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных настоящим Договором Стороны составляют акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон и акт о технологическом присоединении.

1.5.Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 (один) год (в соответствии с п. 166 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к. электрическим сетям в ред. Постановлений Правительства РФ от 23.09.2010 г. №759) с даты заключения настоящего Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сетевая организация обязуется:

2.1.1 При выполнении Заявителем мероприятий, предусмотренных Техническими условиями - Приложения № 1 к Договору, осуществить мероприятия по технологическому присоединению, предусмотренные Договором. В случае нарушения Заявителем сроков, установленных п. 2.3.1., 2.3.2. настоящего Договора, Сетевая организация вправе в одностороннем порядке увеличить срок выполнения своих обязательств на соответствующий срок просрочки Заявителя.

2.1.2 В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления о выполнении Технических условий (Приложение № 1) проверить выполнение Заявителем Технических условий. Направить Заявителю для подписания акт о выполнении технических условий Сторонами по Договору (в двух экземплярах) либо предписание об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения технических условий Заявителем.

2.1.3 В течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения Технических условий (Приложение № I) проверить выполнение Заявителем Технических условий и направить Заявителю акт о выполнении Технических условий (в двух экземплярах) либо новое предписание об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения Технических условий.

2.1.4. Осуществить фактические действия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «отключено») при условии выполнения сторонами Технических условий (Приложение №1) и внесения Заявителем платы за технологическое присоединение, предусмотренной разделом 3 Договора в полном объеме.

2.1.5. Осуществить фактический прием (подачу) напряжения и мощности путем включения коммутационного аппарата (фиксация в положении «включено») при условии выполнения сторонами Технических условий (Приложение №1), но не ранее подписания Сторонами актов, предусмотренных п.2.1.6. Договора, заключения Заявителем Договора электроснабжения согласно выданным ТУ и внесения Заявителем платы за технологическое присоединение, предусмотренной разделом 3 Договора в полном объеме.

2.1.6. В течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента выполнения фактических действий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации составить, подписать и направить Заявителю:

* акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон к электрическим сетям;
* акт об осуществлении технологического присоединения, подтверждающий наличие у Заказчика энергопринимающих устройств, присоединенных к электрическим сетям Исполнителя (в двух экземплярах);

2.1.7. В случае получения от Заявителя письменного запроса о порядке выполнения Заявителем Технических условий в течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения указанного запроса направить Заявителю письменный ответ на такой запрос.

2.1.8. В случаях, когда увеличение сроков исполнения обязательств Сетевой организации по настоящему Договору связано с увеличением сроков оформления исходно-разрешительной документации под строительство трасс распределительных сетей от центров питания до проектируемых объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации, необходимых для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации срок исполнения обязательств Сетевой организации по настоящему Договору переносится на срок, равный фактическому сроку оформления документации.

**2.2 Сетевая организация вправе:**

2.2.1. Запрашивать и получать у Заявителя информацию о ходе выполнения Технических условий (Приложение №1) и иных обязанностей Заявителя, а также осматривать место выполнения Технических условий и проверять качество и полноту выполнения Технических условий.

2.2.2. Не осуществлять фактическое присоединение энергетических установок Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации, в случае нарушения Заявителем какого-либо из следующих условий;

* несоблюдения правил устройства электроустановок (1ТУЭ);
* несоответствие выполненных работ Заявителем Техническим условиям;
* нарушения условий раздела 3 настоящего Договора.

**2.3. Заявитель обязуется:**

2.3.1. Перечислить на расчетный счет Сетевой организации плату за технологическое присоединение в порядке и сроки, установленные п. 3.2. настоящего Договора.

2.3.2. Выполнить Технические условия - Приложение №1 к Договору в течение срока предусмотренного п. 1.5 Договора и в течение 10 (Десяти) рабочих дней после выполнения Технических условий письменно уведомить об этом Сетевую организацию.

2.3.3. В течение 20 (Двадцати) рабочих дней после получения от Сетевой организации предписания об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения Технических условий устранить указанные в предписании замечания и письменно сообщить об этом Сетевой организации.

2.3.4. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Сетевой организации акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и разграничения эксплуатационной ответственности Сторон подписать и направить Сетевой организации по два экземпляра подписанного акта либо мотивированный отказ от его подписания.

2.3.5.В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Сетевой организации акта об осуществлении технологического присоединения подписать указанный акт и направить Сетевой организации один экземпляр подписанного акта либо мотивированный отказ от подписания акта.

2.3.6. В течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения от Сетевой организации запроса о ходе выполнения Технических условий (Приложение №1) направить Сетевой организации письменный ответ на указанный запрос, а также допустить уполномоченных представителей Сетевой организации к месту выполнения Технических условий.

2.3.7. В течение 3 (Трех) рабочих дней после внесения изменений в реквизиты, указанные в разделе 8 Договора, а также изменения, прекращения прав на объекты, указанные в п. 1.1 Договора, либо иных оснований для заключения настоящего Договора, письменно известить Сетевую организацию о таких изменениях.

2.3.8. Обеспечить доступ представителя Сетевой организации к энергопринимающим устройствам Заявителя и участие Заявителя при оказании Сетевой организацией услуг по фактическому присоединению. Не предоставление доступа Сетевой организации в случае, если Заявитель был уведомлен надлежащим образом, является основанием для переноса срока выполнения работ по фактическому присоединению.

2.3.9. Прокладку питающей линии осуществляет заказчик.

**2.4. Заявитель вправе:**

2.4.1. Запрашивать и получать у Сетевой организации письменные разъяснения порядка выполнения Технических условий (Приложение №1)

2.4.2. При невыполнении технических условий в установленный п. 1.5 Договора срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения Заявитель вправе обратиться в Сетевую организацию о продлении срока действия ранее выданных Технических условий.

3. Плата за технологическое присоединение

3.1.Плата за технологическое присоединение рассчитана в соответствии с Приказом РФ от 11.09.2012 г. №209-э/1 «Об утверждении Методических указаний по определению платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» и для присоединенной мощности, не превышающей 15 кВт включительно, составляет 550 рублей (пятьсот пятьдесят рублей), в том числе НДС 18% 83 руб. 90 коп. (восемьдесят три рубля, девяносто копеек).

3.2. За технологическое присоединение Заявителем осуществляется предоплата в размере 100% на основании выставленного Сетевой организации счета. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации, указанный в разделе 8 настоящего Договора.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. При нарушении одной из Сторон по Договору сроков осуществления мероприятий по присоединению, виновная сторона уплачивает другой стороне в течении 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования ЦБ РФ, установленной на дату заключения Договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по Договору за каждый день просрочки.

4.2. Заявитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае существенного нарушения Сетевой организацией сроков технологического присоединения, указанных в п. 2.1.1. Договора.

4.3.В случае если Сетевая организация приступила к исполнению своих обязательств по настоящему Договору до внесения Заявителем платежа, а Заявитель отказался от исполнения настоящего Договора, Сетевая организация вправе взыскать с Заявителя сумму расходов, фактически понесенных Сетевой организацией по настоящему Договору.

4.4.За целостность и техническое состояние электроустановки принадлежащей на законном основании Заявителю, присоединяемой в соответствии с Приложением №1 настоящего Договора, ответственность, в том числе имущественную, несет Заявитель.

5. Порядок урегулирования споров

5.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из Договора или в связи с ним (в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью), подлежат разрешению путем устных и письменных переговоров Сторон, а при недостижении согласия по спорному вопросу - в суде общей юрисдикции по месту заключения настоящего Договора.

6. Действие Договора и прочие условия

6.1. Договор считается заключенным с даты получения Сетевой организацией подписанного Заявителем экземпляра Договора и действует до полного исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных Договором, если иное не предусмотрено законом. Дата получения, в случае направления Договора по почте, фиксируется соответствующими почтовыми отметками.

6.2. Стороны не вправе уступать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой стороны.

6.3. Оборудование сетевого хозяйства Заявителя по выданным Сетевой организацией Техническим условиям (Приложение №1) производится за счет средств Заявителя.

6.4.Настоящий договор заключен в соответствии с положениями ФЗ «Об электроэнергетике», Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

6.5.По выбору Заявителя исполнение последним мероприятий указанных в технических условиях либо их часть может быть осуществлено за дополнительную плату Сетевой организацией.

6.6.Настоящий Договор составлен и подписан в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.7.Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении наименования, банковских и почтовых реквизитов, смене руководства, реорганизации, ликвидации и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных Договором обязательств, в срок не позднее 3 рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

**7. Приложения к договору**

7.1. Технические условия №20 от 19 мая 2014 г. Приложение № 1

8. Банковские реквизиты и подписи Сторон

Сетевая организация: Заявитель:

ОАО «Жилкомхоз» Борисова Валентина Ивановна

Юридический адрес: 242700, Брянская область, г. Жуковка,

242700 г. Жуковка, ул. Ленина, 44а ул. Краснослободская, 117

ИНН3243502569 КПП 324501001 паспорт 15 02 781342, выдан 13.11.2002 г.

ОГРН 1123256005333 ОВД Жуковского района

р/с 40702810508000055204 Брянской области

**От сетевой организации: От Заявителя:**

Генеральный директор

ОАО «Жилкомхоз»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.М. Гайда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Борисова

Типовой договор на технологическое присоединение для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

ДОГОВОР №17

**об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт**

г. Жуковка « » 2014 г.

Открытое акционерное общество «Жилкомхоз», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице генерального директора Гайда Игоря Михайловича,действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное казенное учреждение «Управление капитального строительства Брянской области», именуемое в дальнейшем «Заявитель»в лице директора Ешина Александра Александровича, действующего на основании Устава, выписка из Единого государственного реестра № 1023201735600, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1.По настоящему Договору Сетевая организация осуществляет выполнение мероприятий по технологическому присоединению к своим электрическим сетям энергопринимающих устройств Заявителя, характеризующихся следующими признаками:

* максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: **660 кВт**
* категория надежности: **II**
* класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение: **0,4 кВ ±10%**
* максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств: **0 кВт.**
* Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2.Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта (энергопринимающие устройства Заявителя): медицинского центра г. Жуковка (2-я очередь), расположенного по адресу Брянская область, г. Жуковка, ул. Набережная, 5-б.

1.3. Точки присоединения указаны в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее- технические условия) и располагаются в: РУ – 0,4 кВ ТП №53.

1.4.Мероприятия по технологическому присоединению, осуществляемые Сторонами (далее - Услуга), включают в себя:

* подготовка и выдача технических условий;
* выполнение технических условий Сторонами;
* проверка Сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий и оформление документа, подтверждающего выполнение Заявителем технических условий;
* получение разрешения Сетевой организации на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя.

осуществление фактических действий по присоединению энергопринимающих устройств.

1.5.Неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1) являются технические условия технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации (далее - Технические условия), определяющие технические мероприятия, выполнение которых необходимо для присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации и обеспечения работы этих устройств, а также сроки выполнения указанных мероприятий.

Заявитель не вправе приступать к выполнению работ указанных в Технических условиях до заключения настоящего договора.

Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения настоящего договора.

1.6.Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 (один) год (в соответствии с п. 166 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к. электрическим сетям в ред. Постановлений Правительства РФ от 23.09.2010 г. №759) с даты заключения настоящего Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сетевая организация обязуется:

2.1.1 При выполнении Заявителем мероприятий, предусмотренных Техническими условиями - Приложения № 1 к Договору, осуществить мероприятия по технологическому присоединению, предусмотренные Договором. В случае нарушения Заявителем сроков, установленных п. 2.3.1., 2.3.2. настоящего Договора, Сетевая организация вправе в одностороннем порядке увеличить срок выполнения своих обязательств на соответствующий срок просрочки Заявителя.

2.1.2 В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления о выполнении Технических условий (Приложение № 1) проверить выполнение Заявителем Технических условий. Направить Заявителю для подписания акт о выполнении технических условий Сторонами по Договору (в двух экземплярах) либо предписание об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения технических условий Заявителем.

2.1.3 В течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения Технических условий (Приложение № I) проверить выполнение Заявителем Технических условий и направить Заявителю акт о выполнении Технических условий (в двух экземплярах) либо новое предписание об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения Технических условий.

2.1.4. Осуществить фактические действия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «отключено») при условии выполнения сторонами Технических условий (Приложение №1) и внесения Заявителем платы за технологическое присоединение, предусмотренной разделом 3 Договора в полном объеме.

2.1.5. Осуществить фактический прием (подачу) напряжения и мощности путем включения коммутационного аппарата (фиксация в положении «включено») при условии выполнения сторонами Технических условий (Приложение №1), но не ранее подписания Сторонами актов, предусмотренных п.2.1.6. Договора, заключения Заявителем Договора электроснабжения согласно выданным ТУ и внесения Заявителем платы за технологическое присоединение, предусмотренной разделом 3 Договора в полном объеме.

2.1.7. В течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента выполнения фактических действий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации составить, подписать и направить Заявителю:

* акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон к электрическим сетям;
* акт об осуществлении технологического присоединения, подтверждающий наличие у Заказчика энергопринимающих устройств, присоединенных к электрическим сетям Исполнителя (в двух экземплярах);

2.1.8. В случае получения от Заявителя письменного запроса о порядке выполнения Заявителем Технических условий в течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения указанного запроса направить Заявителю письменный ответ на такой запрос.

2.1.9. В случаях, когда увеличение сроков исполнения обязательств Сетевой организации по настоящему Договору связано с увеличением сроков оформления исходно-разрешительной документации под строительство трасс распределительных сетей от центров питания до проектируемых объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации, необходимых для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации срок исполнения обязательств Сетевой организации по настоящему Договору переносится на срок, равный фактическому сроку оформления документации.

**2.2 Сетевая организация вправе:**

2.2.1. Запрашивать и получать у Заявителя информацию о ходе выполнения Технических условий (Приложение №1) и иных обязанностей Заявителя, а также осматривать место выполнения Технических условий и проверять качество и полноту выполнения Технических условий.

2.2.2. Не осуществлять фактическое присоединение энергетических установок Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации, в случае нарушения Заявителем какого-либо из следующих условий;

* несоблюдения правил устройства электроустановок (1ТУЭ);
* несоответствие выполненных работ Заявителем Техническим условиям;
* нарушения условий раздела 3 настоящего Договора.

**2.3. Заявитель обязуется:**

2.3.1. Перечислить на расчетный счет Сетевой организации плату за технологическое присоединение в порядке и сроки, установленные п. 3.2. настоящего Договора.

2.3.2. Выполнить Технические условия - Приложение №1 к Договору в течение срока предусмотренного п. 1.5 Договора и в течение 10 (Десяти) рабочих дней после выполнения Технических условий письменно уведомить об этом Сетевую организацию.

2.3.3. В течение 20 (Двадцати) рабочих дней после получения от Сетевой организации предписания об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения Технических условий устранить указанные в предписании замечания и письменно сообщить об этом Сетевой организации.

2.3.4. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Сетевой организации акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и разграничения эксплуатационной ответственности Сторон подписать и направить Сетевой организации по два экземпляра подписанного акта либо мотивированный отказ от его подписания.

2.3.5.В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Сетевой организации акта об осуществлении технологического присоединения подписать указанный акт и направить Сетевой организации один экземпляр подписанного акта либо мотивированный отказ от подписания акта.

2.3.6. В течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения от Сетевой организации запроса о ходе выполнения Технических условий (Приложение №1) направить Сетевой организации письменный ответ на указанный запрос, а также допустить уполномоченных представителей Сетевой организации к месту выполнения Технических условий.

2.3.7. В течение 3 (Трех) рабочих дней после внесения изменений в реквизиты, указанные в разделе 8 Договора, а также изменения, прекращения прав на объекты, указанные в п. 1.1 Договора, либо иных оснований для заключения настоящего Договора, письменно известить Сетевую организацию о таких изменениях.

2.3.8. Обеспечить доступ представителя Сетевой организации к энергопринимающим устройствам Заявителя и участие Заявителя при оказании Сетевой организацией услуг по фактическому присоединению. Не предоставление доступа Сетевой организации в случае, если Заявитель был уведомлен надлежащим образом, является основанием для переноса срока выполнения работ по фактическому присоединению.

2.3.9. Прокладку питающей линии осуществляет заказчик.

**2.4. Заявитель вправе:**

2.4.1. Запрашивать и получать у Сетевой организации письменные разъяснения порядка выполнения Технических условий (Приложение №1)

2.4.2. При невыполнении технических условий в установленный п. 1.5 Договора срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения Заявитель вправе обратиться в Сетевую организацию о продлении срока действия ранее выданных Технических условий.

3. Плата за технологическое присоединение

3.1.Плата за технологическое присоединение выполняемая ОАО «Жилкомхоз» по настоящему договору: Общая сумма по договору составляет: **9194 руб. 33 коп**. (девять тысяч сто девяносто четыре руб. 33 коп.), в том числе НДС по ставке установленной Законодательством РФ - **1402 руб. 52 коп**. (одна тысяча четыреста два руб. 52 коп.).

3.2.Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

* 10% платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;
* 30% платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора, но не позже дня фактического присоединения;
* 20% платы за технологическое присоединение вносятся в течении 180 дней со дня заключения настоящего договора;
* 30% платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания Сторонами акта о выполнении заявителем технических условий, акта об осмотре приборов учета и согласовании расчетной схемы учета электрической энергии (мощности), а также акта о разграничении балансовой принадлежности электрических сетей и акта о разграничении эксплуатационной ответственности Сторон;
* 10% платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения.
* Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на платы за технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. При нарушении одной из Сторон по Договору сроков осуществления мероприятий по присоединению, виновная сторона уплачивает другой стороне в течении 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования ЦБ РФ, установленной на дату заключения Договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по Договору за каждый день просрочки.

4.2. Заявитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае существенного нарушения Сетевой организацией сроков технологического присоединения, указанных в п. 2.1.1. Договора.

4.3.В случае если Сетевая организация приступила к исполнению своих обязательств по настоящему Договору до внесения Заявителем платежа, а Заявитель отказался от исполнения настоящего Договора, Сетевая организация вправе взыскать с Заявителя сумму расходов, фактически понесенных Сетевой организацией по настоящему Договору.

4.4.За целостность и техническое состояние электроустановки принадлежащей на законном основании Заявителю, присоединяемой в соответствии с Приложением №1 настоящего Договора, ответственность, в том числе имущественную, несет Заявитель.

5. Порядок урегулирования споров

5.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из Договора или в связи с ним (в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью), подлежат разрешению путем устных и письменных переговоров Сторон, а при недостижении согласия по спорному вопросу - в суде общей юрисдикции по месту заключения настоящего Договора.

6. Действие Договора и прочие условия

6.1. Договор считается заключенным с даты получения Сетевой организацией подписанного Заявителем экземпляра Договора и действует до полного исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных Договором, если иное не предусмотрено законом. Дата получения, в случае направления Договора по почте, фиксируется соответствующими почтовыми отметками.

6.2. Стороны не вправе уступать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой стороны.

6.3. Оборудование сетевого хозяйства Заявителя по выданным Сетевой организацией Техническим условиям (Приложение №1) производится за счет средств Заявителя.

6.4.Настоящий договор заключен в соответствии с положениями ФЗ «Об электроэнергетике», Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

6.5.По выбору Заявителя исполнение последним мероприятий указанных в технических условиях либо их часть может быть осуществлено за дополнительную плату Сетевой организацией.

6.6.Настоящий Договор составлен и подписан в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.7.Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении наименования, банковских и почтовых реквизитов, смене руководства, реорганизации, ликвидации и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных Договором обязательств, в срок не позднее 3 рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

**7. Приложения к договору**

7.1. Технические условия №17 от 12 мая 2014 г. Приложение № 1

8. Банковские реквизиты и подписи Сторон

Сетевая организация: Заявитель:

ОАО «Жилкомхоз» ГКУ «Управление капитального строительства

Юридический адрес: Брянской области»

242700 г. Жуковка, ул. Ленина, 44а 2421002, г. Брянск, ул. Калинина, 73

ИНН3243502569 КПП 324501001 ИНН 3234047345 КПП325701001

ОГРН 1123256005333 ОГРН 1023242735670

р/с 40702810508000055204 р/сч 402018106000000

**От сетевой организации:** ГРКЦ ГУ Банка России Брянской области

Генеральный директор г. Брянск

ОАО «Жилкомхоз» **От Заявителя:**

Директор ГКУ «Управление капитального

строительства Брянской области»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.М. Гайда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Ешин